

Umowa Nr _____

zawarta w dniu _____r. w Ostródzie pomiędzy:

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

[dane rejestrowe i adresowe Wykonawcy], reprezentowaną przez: [imię i nazwisko], zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

łącznie zwanymi Stronami

§ 1

Przedmiot umowy

Przedmiotem niniejszej umowy jest montaż , uruchomienie i przyłączenie do Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP) urządzeń do transmisji zdarzeń pożarowych po łączach komutowanych (telefonicznych) i radiowych oraz transmisję alarmów pożarowych II stopnia do Państwowej Straży Pożarnej w Ostródzie oraz świadczenie usługi miesięcznego monitoringu zdarzeń pożarowych i sygnałów technicznych w obiekcie Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych RUDNO Sp. z o. o, Rudno 17, 14-100 Ostróda (dalej: Przedmiot umowy).

§ 2

Zakres obowiązków Wykonawcy

1. W wyniku przeprowadzonej procedury Wykonawca przyjmuje Przedmiot umowy do realizacji w oparciu o ofertę z dnia _____, która stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.
2. Szczegółowy opis Przedmiotu umowy zawiera zapytanie ofertowe Zamawiającego, stanowiące Załącznik Nr 2 do niniejszej umowy.
3. Alarmy pożarowe będą przesyłane bezpośrednio do Centrum Odbioru Alarmów Pożarowych (COAP) Stanowiska Kierowania Komendanta Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej poprzez dozorowane łącza:
 - a. komutowane (telefoniczne), które zapewnia Zamawiający (istniejące),
 - b. radiowe, które zapewnia Wykonawca (do wykonania).
4. Zamawiający ustali w pisemnym porozumieniu z Komendantem Powiatowym Państwowej Straży Pożarnej formę i zawartość informacji o obiekcie oraz termin przekazania do (COAP).
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za stan i działanie urządzeń transmisji alarmów

zainstalowanych w monitorowanym obiekcie i (COAP) Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej, w tym przypadki wywołanych przez nie fałszywych alarmów.

6. Wykonawca gwarantuje przystąpienie do usunięcia awarii urządzeń transmisji alarmów w czasie nie dłuższym niż 4 godziny. Czas ten należy liczyć od momentu powiadomienia Wykonawcy o fakcie wystąpienia niesprawności.
7. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za stan i działanie systemu sygnalizacji pożaru, włączając w to przypadki wywołanych przezeń alarmów fałszywych.
8. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za czas reakcji Państwowej Straży pożarnej tj. czas liczony od momentu przesłania do niej sygnału alarmu, do momentu potwierdzenia przez nią odbioru tego sygnału.
9. Niedostępność monitorowania spowodowaną z winy strony trzeciej lub wskutek klęski żywiołowej, strony uznają za działanie sił wyższych i odstępują od wzajemnych roszczeń w tym zakresie.
10. Warunki świadczenia usług monitorowania pożarowego będą realizowane zgodnie z wytycznymi Komendanta Powiatowej Straży Pożarnej w Ostródzie określonymi na stronie <http://kppsp.ostroda.pl/index.php/wydzial-operacyjno-szkoleniowy/przepisy-i-wytyczne/>.
11. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania obowiązków objętych umową, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy po bezskutecznym wezwaniu do wykonania prac i zlecić wykonanie prac innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
12. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy, który posiada kwalifikacje, umiejętności oraz potencjał, zapewniający prawidłowe wykonanie umowy. Wykonawca ponosi jednak pełną odpowiedzialność za działania Podwykonawców, którym zadanie powierzył.
13. Sposób wykonania usługi, jak również zastosowane w związku z nim technologie i rozwiązania organizacyjne muszą spełniać wszystkie wymagania wynikające z przepisów prawa, a w szczególności przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony p/poż, wymogi wynikające z ustawy o ochronie środowiska.
14. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia niezbędnego do wykonania usługi sprzętu, urządzeń oraz materiałów i środków.
15. Zamontowane urządzenia pozostają własnością Wykonawcy. Po zakończeniu obowiązywania niniejszej umowy Wykonawca dokona demontażu urządzeń na własny koszt i ryzyko.
16. Z czynności montażu i demontażu urządzeń strony sporządzą protokół odbioru. Wady opisane w protokole odbioru Wykonawca jest zobowiązany usunąć w ciągu 3 (trzech) dni roboczych.

§ 3

Zakres obowiązków Zamawiającego

1. Zamawiający ma obowiązek udostępnienia w razie konieczności dokumentacji projektowej niezbędnej do wykonania prac w przypadku jej posiadania.
2. Zamawiający ma obowiązek udzielania informacji Wykonawcy oraz zapewnienia możliwości konsultacji podczas realizacji przedmiotu umowy.
3. Zamawiający przygotowuje i przedłoży Wykonawcy niezbędne dane teled adresowe monitorowanego obiektu i wykaz osób odpowiedzialnych za obsługę systemu monitoringu oraz wzajemnych kontaktów w trakcie trwania umowy.

§ 4

Gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane prace i zamontowane urządzenia na okres trwania umowy, nie mniej niż na 12 miesięcy.
2. Bieg terminu gwarancji liczy się od daty podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru prac.
3. W przypadku wykrycia w okresie gwarancyjnym ustalonym w ust. 1 powyżej jakiegokolwiek wady, Wykonawca obowiązany jest do usunięcia tej wady w terminie do 8 godzin od zgłoszenia awarii, a w przypadku braku możliwości usunięcia awarii do 8 godzin – zapewnienia urządzenia zamiennego o parametrach tożsamy ch do urządzeń zamontowanych zgodnie ze specyfikacją techniczną urządzeń. W przypadku, gdy usunięcie wady wymaga dłuższego terminu, innego niż uprzednio uzgodniony między Stronami, Zamawiający będzie uprawniony do obciążenia Wykonawcy karami umownymi zgodnie z § 12 niniejszej umowy, bez konieczności wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu usunięcia wady.
4. Zamawiającemu niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi. Do odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 5

Należyte wykonanie umowy

Wykonawca przy wykonywaniu przedmiotu umowy ponosi odpowiedzialność za kompletne, rzetelne i terminowe wykonanie przedmiotu umowy. Wykonawca powinien dolożyć wszelkich możliwych starań w celu uniknięcia jakichkolwiek opóźnień w realizacji przedmiotu umowy oraz powinien niezwłocznie poinformować Zamawiającego o wystąpieniu jakichkolwiek okoliczności mogących skutkować lub skutkujących opóźnieniem wykonywanej usługi.

§ 6

Terminy umowne

1. Termin obowiązywania niniejszej umowy ustala się na czas nieokreślony.
2. Strony przewidują możliwość rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę, szczególnie w zakresie terminu realizacji realizowanej usługi i kompleksowości realizacji zamówienia, Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę w trybie natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia.

§ 7

Wartość umowy

Zamawiający zobowiązany jest do następujących płatności na rzecz Wykonawcy:

- 1) **jednorazowego wynagrodzenia** za montaż, uruchomienie i przyłączenie do Systemu Sygnalizacji Pożarowej (SSP) urządzeń do transmisji alarmów pożarowych i sygnałów uszkodzeniowych po łączach telefonicznych i radiowych w kwocie: _____ złotych brutto (słownie złotych), w tym podatek VAT w wysokości _____ złotych;
- 2) **comiesięcznego ryczałtowego** abonamentu za transmisje alarmów pożarowych w kwocie: _____ złotych brutto (słownie złotych) plus podatek VAT w wysokości _____ złotych;
- 3) **rocznego wynagrodzenia za konserwację** urządzeń transmisji alarmów pożarowych w kwocie: _____ złotych brutto (słownie złotych) plus podatek VAT w wysokości _____ złotych;
- 4) **wynagrodzenia** za prace powykonawcze przy jednej stawce jednej roboczogodziny w kwocie: _____ złotych brutto (słownie złotych) plus podatek VAT w wysokości _____ złotych.

§ 8

Zasady płatności

1. Należność wskazana w § 7 będzie regulowana z konta Zamawiającego na następujący rachunek bankowy Wykonawcy: _____.
2. Zapłata zostanie dokonana na podstawie poprawnie wystawionej faktury VAT. Termin płatności – 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Faktury zostaną wystawione w następujących terminach:
 - 1) jednorazowe wynagrodzenie – po bezusterkowym odbiorze prac stwierdzonym

- protokołem odbioru końcowego;
- 2) miesięczny abonament – po zakończeniu każdego miesiąca obowiązywania niniejszej umowy;
 - 3) roczne wynagrodzenie - po zakończeniu każdego roku obowiązywania niniejszej umowy;
 - 4) wynagrodzenie za prace powykonawcze – po protokolarnym odbiorze tych prac.
4. W przypadku, gdy niniejsza umowa nie obowiązuje przez pełny miesiąc/rok wynagrodzenie obliczane jest proporcjonalnie do ilości dni w danym miesiącu/roku obowiązywania niniejszej umowy.
 5. Na fakturach dotyczących niniejszego postępowania Wykonawca umieści w widocznym sposób numer umowy Zamawiającego.
 6. Zamawiający będzie dokonywał wszelkich płatności w systemie *split payment*.
 7. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na stronę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego poprzez udzielenie cesji, poręczenia oraz factoringu, jak również udzielać pełnomocnictw do występowania w imieniu Wykonawcy i odbioru w jego imieniu wynagrodzenia.

§ 9

Osoby upoważnione do kontaktów

1. Do kontaktów i przekazywania uwag wynikających z realizacji niniejszej umowy wyznaczone zostały osoby ze strony:
 - Zamawiającego:
Imię i nazwisko: _____;
Telefon kontaktowy: _____;
Adres e-mail: _____.
 - Wykonawcy:
Imię i nazwisko: _____;
Telefon kontaktowy: _____;
Adres e-mail: _____.
2. Wszelkie zawiadomienia między stronami wymagają formy pisemnej. Za doręczoną skutecznie uznaje się tylko tę przesyłkę (zawiadomienie), która doręczona została osobiście, pocztą kurierską lub listem poleconym pod wskazane w umowie adresy:
 - Zamawiającego: 14-100 Ostróda, ul. Czarnieckiego 28;
 - Wykonawcy: _____.

§ 10

Odpowiedzialność

1. Wykonawca ponosi na zasadzie ryzyka pełną odpowiedzialność za wszelkie skutki

niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w stosunku do Zamawiającego spowodowane działaniami lub zaniechaniem osób i podmiotów, za które ponosi odpowiedzialność, jak również za skutki braku dozoru w zakresie, w jakim do czynności dozoru jest zobowiązany przepisami prawa lub postanowieniami umowy, a w szczególności:

- 1) za wykonane prace, wykorzystane materiały, przyjęte technologie, metody realizacji przedmiotu umowy i bezpieczeństwo wszelkich wykonywanych czynności;
 - 2) za uszkodzenia bądź zniszczenia istniejących sieci, istniejących obiektów w tym budynków na terenie zakładu Zamawiającego funkcjonujących w tych budynkach urządzeń lub instalacji;
 - 3) za wypadki przy wykonywaniu tych prac spowodowane nieprzestrzeganiem zaleceń urzędowych, przepisów prawa, standardów i norm;
 - 4) za wszelkie związane z wykonywaniem Przedmiotu umowy naruszenia praw ochronnych, a w szczególności praw patentowych i innych praw własności przemysłowej, praw autorskich, praw pokrewnych oraz za wszelkie szkody powstałe z tego tytułu.
2. Wykonawca ponosi na zasadzie ryzyka również pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim lub w ich majątku, a spowodowane jego działaniem lub zaniechaniem oraz działaniem lub zaniechaniem osób i podmiotów, za które ponosi odpowiedzialność, jak również za skutki braku dozoru w zakresie, w jakim do czynności dozoru jest zobowiązany przepisami prawa lub postanowieniami umowy, a podczas wykonywania przedmiotu umowy.

§11

Zmiana postanowień umowy, odstąpienia od umowy

1. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić za zgodą obu stron na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest, pod rygorem nieważności, taka zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzenie do niej takich postanowień, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Nie dotyczy to sytuacji, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wyniknie w rezultacie okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 12

Kary umowne

1. Jeżeli Wykonawca odstąpi od niniejszej umowy lub nie przystąpi do realizacji z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub nastąpi odstąpienie w trybie ust. 5 poniżej, zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wartości przedmiotu umowy, określonej w § 7

- pkt 1) niniejszej umowy.
2. W razie opóźnienia w realizacji usługi Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2% wartości zamówienia określonej w § 7 pkt 1), za każdy dzień opóźnienia.
 3. W razie opóźnienia w realizacji naprawy gwarancyjnej Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2% wartości zamówienia określonej w § 7 pkt 1), za każdy dzień opóźnienia.
 4. W przypadku niezrealizowania usługi Wykonawca pokryje wszelkie koszty (np. koszt dojazdu, różnica w cenie itp.) związane ze zleceniem usługi innej firmie.
 5. Zamawiający ma prawo do jednostronnego odstąpienia od umowy (w całości lub części) w razie nie wykonywania lub nienależytego wykonywania przedmiotu umowy z winy Wykonawcy, jeżeli w terminie 3 dni licząc od dnia otrzymania zawiadomienia – pisemnie lub za pomocą faksu lub e-maila, Wykonawca nie podejmie działań bezpośrednio prowadzących do należytego wykonania przedmiotu umowy. Oświadczenie to Zamawiający może złożyć w terminie 30 dni od dnia zaistnienia zdarzenia uprawniającego do złożenia oświadczenia.
 6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wartości przedmiotu umowy określonej w § 7 pkt1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn przez niego zawinionych, z wyłączeniem art. 145 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
 7. Jeżeli szkoda przewyższa wysokość kary umownej, Zamawiającemu przysługuje roszczenie o zapłatę odszkodowania uzupełniającego do wysokości szkody.
 8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 13

Oświadczenie dotyczące zobowiązania do zachowania w tajemnicy informacji o funkcjonowaniu spółki Zamawiającego.

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy i nie ujawniania osobom trzecim, w czasie trwania umowy oraz po jej rozwiązaniu, wszelkich informacji związanych ze świadczeniem usług na podstawie niniejszej umowy oraz pozyskanych tą drogą informacji o funkcjonowaniu USK stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. 2019r., poz. 1010).
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10.05.2018 (Dz.U.2019r. poz.1879) oraz przepisów Ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych.
3. W przypadku dostępu Wykonawcy lub osoby działającej na rzecz Wykonawcy do zbioru danych osobowych administrowanych przez Szpital w związku z realizacją przedmiotowej umowy

zastosowanie ma Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych, stanowiąca Załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

§ 14

Kwestie sporne

Ewentualne sprawy sporne wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy po wyczerpaniu możliwości ich polubownego załatwienia podlegać będą rozstrzygnięciu przez Sąd Powszechny dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Aneksy

Wszelkie dopuszczone umową zmiany i uzupełnienia winny zostać dokonane w formie aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 19

Postanowienia końcowe

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załączniki:

- Oferta Wykonawcy;
- Zapytanie;
- Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.