

Ostróda, dnia 21.04.2022 r.

Zamawiający:  
ZUOK RUDNO Sp. z o.o.  
Rudno 17  
14 -100 Ostróda

Dotyczy: "Demontaż starych membran oraz dostawa i montaż nowych półprzepuszczalnych membran na instalacji do stabilizacji w systemie zamkniętym"

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

Pytanie nr 7

Prosimy o wyjaśnienie dotyczące warunku udziału w postępowaniu, czy wykonawca prawidłowo rozumie, że w ramach dostawy potwierdzającej spełnienie warunku należy potwierdzić wykonanie w okresie 3 lat przed upływem składania ofert co najmniej jedną dostawę na membrany do systemu kompostowania Biodegma wg specyfikacji membran określonych w opisie przedmiotu zamówienia?

**Odpowiedz Zamawiającego: Zamawiający w pkt. VII SWZ warunki udziału w postępowaniu wymaga w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej żąda wykazania w okresie ostatnich trzech lat przed upływem składania ofert a jeżeli okres prowadzenia jest krótszy -w tym okresie wykonał należycie jedną dostawę w zakresie przedmiotu zamówienia tzn: jedną dostawę na membrany do systemu kompostowania w systemie zamkniętym.**

Pytanie nr 8

Czy prawidłowo rozumiemy zapis pkt IV.8. na str. 5 SWZ, że szczegółowy zakres dostaw elementów i materiałów niezbędnych do wykonania zamówienia wykonawca ma określić na podstawie wizji lokalnej?

**Odpowiedz Zamawiającego: Zamawiający w pkt IV.8 SWZ, wymaga odbycia wizji lokalnej celem dokonania prawidłowego oszacowania i dokonania pomiarów i przeliczeń przedmiotu zamówienia.**

Pytanie nr 9

W OPZ Zamawiający wymaga grubości membrany, która musi być odpowiednia do systemu montażowego zastosowanego w kompostowni zakładu w Rudnie. Czy poza grubością membrany Zamawiający oczekuje również spełnienia innych parametrów membrany istotnych dla zachowania prawidłowej pracy instalacji kompostowni po przeprowadzonej wymianie membran i czy w tym celu wymaga, aby takie istotne parametry jak: masa na jednostkę powierzchni, przepuszczalność powietrza, odporność na przenikanie pary wodnej, odporność na rozrywanie, odporność na przenikanie wody czy trwałość chemiczna były dostosowane do systemu kompostowania zastosowanego w kompostowni zakładu w Rudnie, spełniały wymagania technologiczne tej kompostowni (jak zapisano na str. 2 OPZ) i zapewniały prawidłową pracę tej kompostowni po wymianie membran?

**Odpowiedz Zamawiającego: Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ**

Pytanie nr 10

Czy parametry zastosowanych membran, mają gwarantować poprawną pracę tunelów kompostowni BIODEGMA po przeprowadzeniu wymiany membran?

**Odpowiedz Zamawiającego: Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ**

Pytanie nr 11

Czy zakres zamówienia obejmuje wymianę wszystkich elementów membranowych modułów, tj. pokrycia dachów, drzwi i tylnych ścian bioreaktorów?

**Odpowiedz Zamawiającego: Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ w tym Opis przedmiotu zamówienia. Opis przedmiotu zamówienia nie obejmuje tylnych ścian bioreaktorów.**

Pytanie nr 12

W §5 ust.7 wzoru umowy Zamawiający określa, że „Wydłuża się okres gwarancji o czas wykonywania napraw gwarancyjnych”. Prosimy o uzupełnienie powyższego zapisu tak, aby był w zgodzie z postanowieniami KC (art.581§2) oraz z powszechnie obowiązującym standardem w tym zakresie, a mianowicie, że okres gwarancji ulega przedłużeniu, ale nie o okres każdej naprawy, ale jedynie o czas, kiedy uprawniony z gwarancji nie mógł korzystać z rzeczy wadliwej. Proponowana treść §5 ust.7 zgodna z brzmieniem KC: „Wydłuża się okres gwarancji o czas wykonywania napraw gwarancyjnych, w ciągu którego wskutek wady rzeczy objętej gwarancją Zamawiający nie mógł z niej korzystać”

**Odpowiedz Zamawiającego: Zamawiający modyfikuje zapis §5 ust.7 wzoru umowy na zapis:**

**„ Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył uprawnionemu z gwarancji zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca wymienił część rzeczy, przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady rzeczy objętej gwarancją uprawniony z gwarancji nie mógł z niej korzystać.”**

Pytanie nr 13

Wnosimy o modyfikację zapisów §6 dotyczącego kar umownych, gdyż kary w aktualnym brzmieniu są zbyt rygorystyczne oraz nieadekwatne do przedmiotu umowy, i tak:

W ust.1 pkt 1 oraz pkt3 Zamawiający w pierwszej części zdania określił, że kary należne są za opóźnienie, podczas gdy w dalszej części zdania zapisał, że będą naliczane za każdy dzień zwłoki. Prosimy ujednoczenie treści obydwu punktów (pkt.1 oraz pkt3) tak, aby kara należna była jednoznacznie za „zwłokę”, czyli w sytuacji, gdy niewykonanie danego zobowiązania w terminie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca odpowiada. Podobnie wskazuje ustawa z dnia z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych: „Projektowane postanowienia umowy nie mogą przewidywać odpowiedzialności wykonawcy za opóźnienie, chyba że jest to uzasadnione okolicznościami lub zakresem zamówienia” (art.433 pkt1), a przy aktualnej realizacji .Ponadto Zamawiający zastrzegł w umowie wyjątkowo wysokie kary za przekroczenie terminów: w pkt.1 - 0,5% wynagrodzenia brutto, a w pkt 3 – 1 % wynagrodzenia brutto, podczas gdy standardowo kara taka ustalana jest w umowach na poziomie 0,1% wynagrodzenia, jej celem jest bowiem mobilizacja Wykonawcy, nie zaś zarabianie Zamawiającego na karach.

**Mając na uwadze powyższą argumentację wnosimy o następujące modyfikacje w §6 ust.1:**

- pkt.1: w przypadku zwłoki w terminach, o których mowa w §2 ust. 1 Umowy Zamawiający może naliczyć kary umowne w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia brutto określonego w § 1 ust. 4 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 10% wartości Przedmiotu Umowy
- pkt.3: W razie zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia brutto określonego w §1 ust.4 za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, jednak nie więcej niż 10% wartości

Wnosimy o usunięcie z §6 wzoru umowy ust.3 o następującym brzmieniu: „Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.”

**Uzasadnienie:**

Przedmiotem zamówienia jest jedynie dostawa i montaż membran do kompostowni, czyli stosunkowo niewielki zakres prac o niewielkiej wartości. W opinii Wykonawcy, rygory przewidziane dla Wykonawcy w umowie powinny być adekwatne do wielkości, wartości i zakresu prac.

Dostarczając membrany jako elementy zużywające się do kompostowni, Wykonawca nie może być obarczany ewentualnymi szkodami, których wartości i ryzyka nie jest w stanie oszacować. Ponadto zastrzeżenie prawa do odszkodowania uzupełniającego bez podania górnego limitu odszkodowania jest zbyt rygorystyczne i nieadekwatne do wielkości przedmiotu zamówienia oraz uniemożliwia złożenie oferty przez Wykonawcę.

Alternatywnie Wykonawca wnosi o wyłączenie utraconych korzyści z odszkodowania uzupełniającego zastrzeżonego w §6 ust.3, przy jednoczesnym ustaleniu górnego limitu tego odszkodowania na poziomie 20%. W takiej sytuacji Wykonawca proponuje modyfikację treści §6 ust.3 wzoru umowy w następujący sposób:

„Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, z wyłączeniem utraconych korzyści oraz do łącznej wysokości nie większej niż 20% wartości Przedmiotu Umowy”

**Odpowiedz Zamawiającego: Zamawiający modyfikuje w §6 ust.1 Umowy**

1)Było: w przypadku **opóźnienia** terminów, o których mowa w § 2 ust. 1 Umowy Zamawiający może naliczyć kary umowne w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 1 ust. 4 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 10% wartości Przedmiotu Umowy,

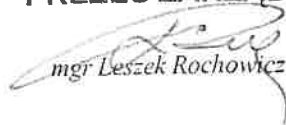
**Jest:** w przypadku **zwłoki** terminów, o których mowa w § 2 ust. 1 Umowy Zamawiający może naliczyć kary umowne w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 1 ust. 4 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień , **jednak nie więcej niż 10% wartości wynagrodzenia określonego w Par. 4 ust. 1 umowy**

3)Było: W razie **opóźnienia** w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną w wysokości **1%** wynagrodzenia brutto określonego w § 1 ust. 4 za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, jednak nie więcej niż **30%** wartości zlecenia.

**Jest:** W razie **zwłoki** w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną w wysokości **1 %** wynagrodzenia brutto określonego w § 1

ust. 4 za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, **jednak nie więcej niż 20% wartości wynagrodzenia określonego w Par. 4 ust. 1 umowy**

**PREZES ZARZĄDU**

  
mgr Leszek Rochowicz

