

UMOWA O USŁUGI

Nr [numer umowy]

zawarta w dniu [data dzienna] r. w Ostródzie pomiędzy:

Zakładem Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych RUDNO Spółka z o.o. z siedzibą w Rudnie, 14-100 Ostróda, Rudno 17, adres biura: 14-100 Ostróda, ul. Czarnieckiego 28, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie Wydział VIII Gospodarczy KRS pod numerem 0000311869, któremu nadano numer identyfikacji podatkowej NIP 7412074997, REGON 280320880, reprezentowaną przez: **Pana Przemysława Perraud** Prezesa Zarządu, uprawnionego do jednoosobowej reprezentacji, zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

[dane rejestrowe i adresowe], reprezentowanym przez [imię i nazwisko/podstawa do reprezentacji], zwanym dalej „**Wykonawcą**”

Postanowienia ogólne

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie na rzecz Zamawiającego następujących usług w celu realizacji inwestycji pod nazwą „Budowa instalacji podoczyszczania ścieków przemysłowych na terenie ZUOK RUDNO Sp. z o. o. wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” (dalej: Inwestycja):
 - 1) opracowanie koncepcji lokalizacyjno-przestrzennej oraz technologicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną dla Inwestycji (dalej: Koncepcja)(Etap I);
 - 2) przygotowanie kompletnego programu funkcjonalno- użytkowego (dalej: PFU) dla Inwestycji (Etap II);
 - 3) przygotowanie i złożenie kompletnego wniosku wraz z załącznikami w celu uzyskania w imieniu Zamawiającego decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla Inwestycji oraz uczestniczenie w procedurze uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu skutecznego uzyskania tej decyzji (Etap III);
 - 4) przygotowanie i złożenie kompletnego wniosku wraz z wymaganymi załącznikami w celu uzyskania w imieniu Zamawiającego decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego/decyzji o warunkach zabudowy (Etap IV).
2. Zamawiający informuje, iż kontrakt na roboty budowlane realizowany będzie zgodnie z warunkami kontraktowymi „Warunki Kontraktu na urządzenia i budowę z projektowaniem dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz dla robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę”. Stowarzyszenie Inżynierów, Doradców i Rzeczoznawców SIDiR, 1. Wydanie polskie 2019. Tłumaczenie drugiego wydania angielskiego FIDIC 2017 (*Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils*) (dalej: FIDIC).
3. Zamawiający informuje, iż wybór wykonawcy robót budowlanych, o którym mowa w ust. 1 pkt. 2) Umowy będzie dokonany w oparciu o przepisy obowiązującej ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019r. (Dz.U.2024.1320) (dalej: ustawa Pzp).
4. Ilekroć w dalszej części umowy mowa jest o:
 - 1) **Inwestorze** — należy przez to rozumieć Zamawiającego;
 - 2) **Kontrakcie** — należy rozumieć umowę o zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dotyczących Inwestycji według FIDIC, jaka zostanie zawarta między Zamawiającym a podmiotem trzecim. Kontraktem nazywane będą również umowy

- o roboty dodatkowe lub uzupełniające w zakresie, w jakim ich przygotowanie i realizacja będą miały miejsce w okresie wykonywania Umowy;
- 3) **Wykonawcy Robót** — należy rozumieć podmiot wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych objętych Kontraktem.
 - 4) **Zakładzie** – należy przez to rozumieć zakład Zamawiającego położony w Rudnie gm. Ostróda.
5. Objęte przedmiotem Umowy obowiązki Wykonawcy podlegają wykonaniu w ramach czterech wyodrębnionych etapów (faz).
 6. Jako zasadę strony przyjmują, iż Wykonawca w okresie 36 (trzydziestu sześciu) miesięcy od dnia wykonania przedmiotu umowy dla każdego z Etapów będzie zobowiązany w ramach ustalonego wynagrodzenia, na wezwanie Zamawiającego udzielać wszelkiej niezbędnej pomocy dotyczącej przedmiotu umowy m.in.: aktualizować (korygować, wprowadzać zmiany) opracowania będące przedmiotem niniejszej umowy, tak aby Zamawiający osiągnął cel umowy.
 7. W okresie wskazanym powyżej Wykonawca będzie zobowiązany usunąć wady i uzupełnić braki dokumentacji poprzez przeprojektowanie wadliwego elementu w ten sposób aby był on wolny od wad lub poprzez uzupełnienie braków.
 8. W przypadku stwierdzenia wady lub braku dokumentacji projektowej, Zamawiający zawiadamia o tym Wykonawcę na piśmie. W takim przypadku strony ustalą wspólnie termin usunięcia wady lub uzupełnienia braku, sporządzając na tę okoliczność stosowny protokół. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady lub uzupełnić braki dokumentacji w terminie wskazanym w tym protokole.
 9. Wszelkie koszty związane z usunięciem wady lub uzupełnieniem braku ponosi Wykonawca. Usuwanie wad i uzupełnianie braków w dokumentacji projektowej nie stanowi dla Wykonawcy podstawy roszczeń o zwiększenie wynagrodzenia.
 10. Wykonawca niezależnie od gwarancji ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
 11. Upływ okresów gwarancji i rękojmi nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady i braki, jeżeli wykonawca zawiadomił o nich Zamawiającego przed upływem tych okresów.

Opracowanie Koncepcji

Etap I

§ 2

1. W ramach Etapu I Wykonawca wykona koncepcję lokalizacyjno-przestrzenną dotyczącą budowy instalacji podoczyszczania ścieków przemysłowych (odcieki z kwater składowisk odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne, ścieki z pola kompostowni przyrmowej, ścieki z parkingu i placu utwardzonego do mycia kontenerów i sprzętu, ścieki z placu na kontenery odpadów problemowych oraz ścieki z instalacji biologii w systemie BIODEGMA) na terenie ZUOK RUDNO Sp. z o. o. wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz technologiczną.
2. W Koncepcji wskazany zostanie kierunek i konkretne rozwiązania techniczne oraz technologiczne opisujące sposób zagospodarowania ścieków i odcieków technologicznych z wykorzystaniem instalacji odwróconej osmozy z wykorzystaniem istniejącej infrastruktury dla całego Zakładu. Koncepcja musi zawierać m.in.:
 - 1) Ocenę możliwości lokalizacji instalacji podoczyszczalni ścieków przemysłowych pochodzących z Zakładu;
 - 2) Propozycję lokalizacji niezbędnych urządzeń i obiektów peryferyjnych (rurociągi/pompownie, zbiorniki itp.) wymaganych dla prawidłowego prowadzenia procesu;
 - 3) Analizę chemicznego składu odcieku na podstawie badań wykonanych przez Zamawiającego;

- 4) Określenie wymagań technicznych dla systemu zasilania odciekami surowym do instalacji odwróconej osmozy, wykorzystujący istniejący system zagospodarowania odciekami na terenie Zakładu;
 - 5) Określenie wymagań technicznych systemu zagospodarowania zatężonego odcieku (koncentratu) na kwaterach;
 - 6) Określenie poziomu wyposażenia instalacji odwróconej osmozy w niezbędne urządzenia kontrolno-pomiarowe dla prawidłowego monitorowania procesu;
 - 7) Określenie sposobu kontroli i poziomu automatyzacji w procesie oczyszczania ścieków, uwzględniający istniejącą infrastrukturę Zakładu;
 - 8) Określenie wyposażenia kontrolno- pomiarowego w urządzeniach peryferyjnych wraz z podłączeniem ich do wspólnego systemu wizualizacji;
 - 9) Opracowanie szacunkowych kosztów inwestycyjnych dla technologii, której wykonanie będzie uzasadnione;
 - 10) Określenie wydajności instalacji poprzez analizę bilansu hydrologicznego oraz poprzez analizę aktualnych ilości wytwarzanych ścieków; .
 - 11) Uwzględnienie wszystkich wymagań dotyczące odprowadzania oczyszczonych ściegów (permeatu) do oczyszczalni ścieków/kanalizacji oraz do wykorzystania w procesach technologicznych i celach P-Poż.
3. Na podstawie wyników analizy oraz na podstawie przekazanych wyników badań ma powstać raport zawierający informację dotyczące wyboru najkorzystniejszej technologii dla podoczyszczania ścieków powstających na terenie zakładu. W raporcie przedstawione zostanie porównanie co najmniej dwóch technologii, które skutecznie są wykorzystywane do oczyszczania ścieków przemysłowych z Zakładów gospodarki odpadami. W raporcie należy uwzględnić zrzut ścieku oczyszczonego zgodny z parametrami określonymi przez Zamawiającego (parametry określone przez oczyszczalnię ścieków), zgodny z parametrami zrzutu do kanalizacji sanitarnej oraz jako drugi etap rozbudowy możliwości zrzutu do natury.
 4. Koncepcja zostanie dostarczona Zamawiającemu w 5 egzemplarzach w wersji papierowej i 5 na CD (w wersji Word i PDF).
 5. Po opracowaniu przedmiotowych dokumentów Wykonawca przekaż Zamawiającemu kompletną dokumentację w wersji elektronicznej. Zamawiający zobowiązuje się do weryfikacji przekazanej dokumentacji w ciągu 21 (dwudziestu jeden) dni roboczych. Po analizie dokumentacji Zamawiający zobowiązany jest do potwierdzenia drogą mailową lub pisemną zaakceptowania poprawności dokumentacji lub zgłoszenia uwag. Akceptacja Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte przygotowanie dokumentacji. W przypadku zgłoszenia uwag przez Zamawiającego Wykonawca w terminie kolejnych 14 dni uwzględni uwagi Zamawiającego, zaś w przypadku, gdy odmówi wprowadzenia uwag – uzasadni swoje stanowisko na piśmie.
 6. Ze wszystkich czynności strony sporządzą protokół odbioru – wstępny i końcowy dla Etapu I, końcowy protokół będzie podstawą do wystawienia faktury VAT.

Program funkcjonalno-użytkowy

Etap II

§ 3

1. W ramach Etapu II Wykonawca przygotowuje kompletny program funkcjonalno- użytkowy (dalej: PFU) dla Inwestycji wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” oraz przygotowuje kosztorys inwestorski (tj. zestawienie planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych).
2. Przedmiot umowy zostanie dostarczony w 5 egzemplarzach w wersji papierowej i 5 na CD (w wersji Word i PDF).

3. Po opracowaniu przedmiotowych dokumentów Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację w wersji elektronicznej. Zamawiający zobowiązuje się do weryfikacji przekazanej wersji roboczej dokumentacji w ciągu 21 (dwudziestu jeden) dni roboczych. Po analizie zaakceptowaniu treści dokumentacji Zamawiający zobowiązany jest do potwierdzenia drogą mailową lub pisemną zaakceptowania poprawności dokumentacji lub zgłoszenia uwag. Akceptacja Zamawiającego, o której mowa nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte przygotowanie dokumentacji. W przypadku zgłoszenia uwag przez Zamawiającego Wykonawca w terminie kolejnych 14 dni uwzględni uwagi Zamawiającego, zaś w przypadku, gdy odmówi wprowadzenia uwag – uzasadni swoje stanowisko na piśmie.
4. Ze wszystkich czynności strony sporządzą protokół odbioru – wstępny i końcowy dla Etapu II, końcowy protokół będzie podstawą do wystawienia faktury VAT.
5. W przypadku wprowadzenia zmian wynikających z Etapu III (uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach), Wykonawca zobowiązany będzie do uzupełnienia dokumentu PFU w ramach umownego wynagrodzenia, nawet po podpisaniu protokołu odbioru i jego zaakceptowaniu przez Zamawiającego.
6. Opracowanie PFU musi być wykonane z uwzględnieniem stosownych norm oraz przepisów prawa, w szczególności przepisów:
 - 1) rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021.2454);
 - 2) rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2023.822),
 - 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U.2025.418) wydanych na jej podstawie aktów wykonawczych, w tym rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki oraz ich usytuowanie (Dz.U.2022.1225)
 - 4) ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019r. (Dz.U.2024.1320), w szczególności w odniesieniu do sposobu i formy opisu przedmiotu zamówienia.
7. Zestawienie planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym opracowane wraz z PFU musi być wykonane z uwzględnieniem stosownych norm oraz przepisów prawa, w szczególności przepisów rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2021.2458).
8. Zestawienie planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym będzie zawierać określenie:
 - 1) kosztów dokumentacji projektowej (projekt budowlano-wykonawczy i dokumentacja kosztorysowa) oraz nadzoru autorskiego,
 - 2) kosztów wykonania prac budowlano-instalacyjnych, w tym prac wykończeniowych,
 - 3) kosztów urządzeń i wyposażenia,
 - 4) rezerwy inwestycyjnej na roboty budowlane i wydatki nieprzewidziane.
9. Zamawiający wymaga, by opracowany PFU był kompletny i umożliwiał Zamawiającemu przeprowadzenie na jego podstawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na prace projektowe i budowlane dla planowanej Inwestycji w konwencji FIDIC.
10. PFU powinien spełniać wszelkie wymagania ustawy Prawo zamówień publicznych oraz wydanych na gruncie tej ustawy rozporządzeń.

11. PFU nie może wskazywać marek, znaków towarowych, nazw producentów lub dostawców itp., chyba, że opisanie ich w inny sposób byłoby nadmiernie utrudnione. W takim przypadku należy dodać zapis, że dopuszcza się oferowanie rozwiązań równoważnych, a zakres dopuszczalnej równoważności zostanie doprecyzowany, w szczególności poprzez wskazanie parametrów granicznych.
12. Zapisy PFU powinny wskazywać, że Wykonawca Robót zobowiązany będzie uzyskać od wszystkich autorów projektów i innych prac chronionych prawami autorskimi, pełne majątkowe prawa autorskie oraz prawa zależne i przenieść je w całości na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia wskazanego w ofercie.
13. Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzania niezbędnych konsultacji związanych z PFU w formie pisemnych wyjaśnień w terminie 2 (dwóch) dni roboczych, liczonych od dnia przekazania przez Wykonawcę Robót pisma zawierającego pytania lub prośbę o konsultację.
14. Wykonawca w celu należytego wykonania przedmiotu umowy **i o ile będzie konieczne** pozyska wszelkie informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych w szczególności: b) wyniki badań gruntowo-wodnych, c) zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków, d) inwentaryzację zieleni, e) dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery niezbędne do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska, f) pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości, g) inwentaryzację lub dokumentację obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń techno-logicznych, a także wskazania zamawiającego dotyczące urządzeń naziemnych i podziemnych przewidzianych do zachowania oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania rozbiórek, h) porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociagowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg publicznych, kolejowych lub wodnych, i) dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem –w ramach wynagrodzenia za wykonanie PFU, o którym mowa w § 8 ust. 1 pkt. 2) Umowy z tym zastrzeżeniem, iż koszty administracyjne związane z pozyskaniem tych dokumentów obciążają Zamawiającego.

Karta Informacyjna Przedsięwzięcia

Etap III

§ 4

1. Wykonawca w ramach Etapu III sporządzi kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP) dla Inwestycji do odprowadzania ścieków podoczyszczonych do urządzeń kanalizacyjnych należących do odbiorcy zewnętrznego zgodnie z wymaganymi parametrami wraz z kompletem wymaganych załączników oraz złoży w imieniu Zamawiającego kompletny wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a także będzie uczestniczył w trakcie prowadzenia całej procedury administracyjnej w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację Inwestycji.
2. Przedmiot umowy zostanie dostarczony w 5 egzemplarzach w wersji papierowej i 5 na CD (w wersji Word i PDF).
3. Po opracowaniu przedmiotowych dokumentów Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletną dokumentację w wersji elektronicznej. Zamawiający zobowiązuje się do weryfikacji przekazanej wersji roboczej dokumentacji w ciągu 21 (dwudziestu jeden) dni roboczych. Po analizie zaakceptowaniu treści dokumentacji Zamawiający zobowiązany jest do potwierdzenia drogą mailową lub pisemną zaakceptowania poprawności dokumentacji lub zgłoszenia uwag. Akceptacja Zamawiającego, o której mowa nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte przygotowanie dokumentacji. W przypadku zgłoszenia uwag

- przez Zamawiającego Wykonawca w terminie kolejnych 14 dni uwzględni uwagi Zamawiającego, zaś w przypadku, gdy odmówi wprowadzenia uwag – uzasadni swoje stanowisko na piśmie.
4. Ze wszystkich czynności strony sporządzą protokół odbioru – wstępny i końcowy dla Etapu III, końcowy protokół będzie podstawą do wystawienia faktury VAT.
 5. W przypadku nałożenia przez organ obowiązków przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wezwania do sporządzenia Raportu o oddziaływaniu na środowisko, Wykonawca wykona raport oddziaływania na środowisko zgodnie z Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2024.1112) wraz z niezbędnymi załącznikami (dalej: Raport).
 6. Kompletny Raport wraz z wymaganymi załącznikami Wykonawca złoży w imieniu Zamawiającego w terminie określonym przez właściwy organ, a także będzie uczestniczył w trakcie prowadzenia całej procedury administracyjnej w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację Inwestycji.
 7. Wykonawca w ramach umownego wynagrodzenia będzie zobowiązany również do poprawy opracowanych dokumentów oraz pozostałych dokumentów niezbędnych do prawidłowego przeprowadzenia oddziaływania na środowisko i uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach według uwag przekazanych przez organy administracji publicznej w toku oceny oddziaływania na środowisko i wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w terminach wymaganych przez te organy.

Decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego

Etap IV

§ 5

1. Wykonawca w ramach Etapu IV przygotowuje i złoży kompletny wniosek wraz z wymaganymi załącznikami w celu uzyskania w imieniu Zamawiającego decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego/decyzji o warunkach zabudowy, a także będzie uczestniczył w trakcie prowadzenia całej procedury administracyjnej w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego/decyzji o warunkach zabudowy aż do czasu jej wydania.
2. Przedmiot umowy zostanie dostarczony w 3 egzemplarzach w wersji papierowej i 3 na CD (w wersji Word i PDF).
3. Po opracowaniu przedmiotowych dokumentów Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację w wersji elektronicznej. Zamawiający zobowiązuje się do weryfikacji przekazanej wersji roboczej dokumentacji w ciągu 21 (dwudziestu jeden) dni roboczych. Po analizie zaakceptowaniu treści dokumentacji Zamawiający zobowiązany jest do potwierdzenia drogą mailową lub pisemną zaakceptowania poprawności dokumentacji lub zgłoszenia uwag. Akceptacja Zamawiającego, o której mowa nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte przygotowanie dokumentacji. W przypadku zgłoszenia uwag przez Zamawiającego Wykonawca w terminie kolejnych 14 dni uwzględni uwagi Zamawiającego, zaś w przypadku, gdy odmówi wprowadzenia uwag – uzasadni swoje stanowisko na piśmie.
4. Ze wszystkich czynności strony sporządzą protokół odbioru – wstępny i końcowy dla Etapu IV, końcowy protokół będzie podstawą do wystawienia faktury VAT.
5. Kompletny wniosek wraz z wymaganymi załącznikami Wykonawca złoży w imieniu Zamawiającego w terminie określonym przez właściwy organ, a także będzie uczestniczył w trakcie prowadzenia całej procedury administracyjnej w przedmiocie wydania decyzji.
6. Wykonawca w ramach umownego wynagrodzenia będzie zobowiązany również do poprawy opracowanych dokumentów oraz pozostałych dokumentów niezbędnych do prawidłowego przeprowadzenia procedury według uwag przekazanych przez organy administracji publicznej

Zespół Wykonawcy i Zamawiającego

§ 6

1. Zespołem Wykonawcy — upoważnionym przedstawicielem przy realizacji przedmiotu umowy będzie kierował: [imię i nazwisko] posiadający uprawnienia nr [] wydane w dniu [data dzienna] t. (osoba odpowiedzialna za kontakt z Zamawiającym).
2. Zespołem Zamawiającego — upoważnionym przedstawicielem przy realizacji przedmiotu umowy będzie kierował: Tomasz Klimecki, adres e-mail: t.klimecki@zuokrudno.pl, tel. 795 548 312 i Marcin Grzelak, adres e-mail: m.grzelak@zuokrudno.pl, tel. 660 417 291(osoby odpowiedzialne za kontakt z Wykonawcą).
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 2 nie wymaga zmiany umowy, ale wymaga powiadomienia drugiej strony na piśmie.

Terminy wykonania Umowy

§ 7.

Strony zgodnie ustalają terminy wykonania poszczególnych etapów:

1. Termin wykonania Koncepcji (przekazanie Zamawiającemu)- do 60 [sześćdziesięciu] dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy;
2. Termin wykonania PFU wraz z zestawieniem planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym oraz sporządzoną wartością kosztorysową inwestycji (WKI) (przekazanie Zamawiającemu)- do 90 (dziewięćdziesięciu) dni kalendarzowych od dnia zaakceptowania Koncepcji lokalizacyjno-przestrzennej protokołem odbioru końcowego Etapu I;
3. Termin wykonania Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia (KIP) oraz kompletnego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (przekazanie Zamawiającemu) - 60 (sześćdziesiąt) dni kalendarzowych od dnia zaakceptowania przez Zamawiającego PFU potwierdzonego protokołem odbioru Etapu II;
4. W przypadku, gdy będzie wymagany Raport Wykonawca sporządzi go w terminie do 90 (dziewięćdziesięciu) dni od daty wezwania wydanego przez organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, jednak w terminie nie dłuższym niż wynikającym z decyzji organu;
5. Termin wykonania kompletnego wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego/decyzji o warunkach zabudowy (przekazanie Zamawiającemu) – w terminie 21 (dwudziestu jeden) dni kalendarzowych od dnia uprawomocnienia się decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację Inwestycji.

Wynagrodzenie

§ 8

1. Z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawcy należne jest następujące wynagrodzenie:
 - 1) Za usługę opisaną w § 1 ust. 1 pkt 1) Umowy – w wysokości [-] złotych netto plus należny podatek VAT, tj. [-] złotych netto, [-] złotych brutto;
 - 2) Za usługę opisaną w § 1 ust. 1 pkt 2) Umowy - w wysokości [-] złotych netto plus należny podatek VAT, tj. [-] złotych netto, [-] złotych brutto;
 - 3) Za usługę opisaną w § 1 ust. 1 pkt 3) Umowy - w wysokości [-] złotych netto plus należny podatek VAT, tj. [-] złotych netto, [-] złotych brutto;
 - 4) Za usługę opisaną w § 1 ust. 1 pkt 4) Umowy - w wysokości: - w wysokości [-] złotych netto plus należny podatek VAT, tj. [-] złotych netto, [-] złotych brutto

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy na wszystkich jej etapach.

Warunki płatności wynagrodzenia

§ 9

1. Rozliczenie wynagrodzenia za usługi opisane w § 1 ust. 1 pkt 1) – 4) Umowy nastąpi po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru danej usługi, w terminie do 30 (trzydziestu) dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Za datę płatności Strony uznają datę dokonania dyspozycji przelewu z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy.
3. Zamawiający me wyraża zgody na przelew wierzytelności z Umowy na osobę trzecią.

Ubezpieczenie

§ 10

1. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej prowadzonej działalności z zakresu świadczenia usług stanowiących przedmiot zamówienia w dniu zawarcia umowy.
2. W sytuacji nie przedstawienia przez Wykonawcy umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w terminie czternastu dni od daty podpisania umowy, Zamawiający, po wyznaczeniu dodatkowego terminu na przedłożenie przedmiotowej umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, ma prawo zawrzeć umowę o zakresie odpowiadającym wymogom określonym w ust. 1 i 4 niniejszego paragrafu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Umowa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej ma być ważna na dzień podpisania niniejszej umowy przez Wykonawcy i obowiązywać w czasie jej realizacji do dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót budowlanych. Dopuszcza się najpierw przedstawienie umowy ubezpieczenia na krótszy okres czasu przy domyślnym zobowiązaniu Wykonawcy do jej przedłużenia, nie przedłożenie przedłużenia umowy ubezpieczenia Zamawiającemu w terminie obowiązywania pierwotnie przedstawionej umowy ubezpieczenia, będzie skutkowało nabyciem uprawnień przez Zamawiającego do zawarcia umowy ubezpieczenia na zasadach określonych w ust. 1.
4. Minimalne wymagane warunki umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej:
 - 1) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zawodowej obejmującej swoim zakresem czynności wykonywane w ramach umowy przez Wykonawcy;
 - 2) Suma gwarancyjna wymaganej polisy nie będzie niższa niż 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100) na jedno i wszystkie zdarzenia. Polisa będzie zawarta w oparciu o *bigger act committed* i będzie obejmowała swoim zakresem szkody rzeczowe, osobowe oraz czyste straty finansowe wynikające z uchybienia popełnionego przez Wykonawcy w trakcie realizacji umowy;
 - 3) zakres ubezpieczenia musi obejmować szkody wyrządzone przez Wykonawcy, które są wynikiem działania lub zaniechania działania w związku z zarządzaniem, kontrolą i nadzorem nad realizacją robót budowlanych, których przedmiotem jest wykonanie przedmiotowych prac na obiekcie i terenie zewnętrznym;
 - 4) ważność przedłożonej umowy ubezpieczenia ma być potwierdzona Zamawiającemu przedstawieniem przez Wykonawcy potwierdzenia zapłaty składki lub w przypadku płatności ratalnej składek ubezpieczeniowych;
 - 5) termin zgłaszania roszczeń ma być zgodny z obowiązującymi przepisami.

Kary umowne

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku, gdy Wykonawca dopuszcza się zwłoki w wykonaniu danego obowiązku wchodzącego w przedmiot umowy w terminach określonych w niniejszej umowie, w tym również w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 2.000,00 (dwa tysiące) złotych brutto, za każdy dzień zwłoki za każde naruszenie;
 - 2) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego lub rozwiązanie umowy w drodze wypowiedzenia dokonane przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 50.000,00 złotych brutto,
2. Suma kar umownych nie może przekroczyć 30% całkowitego wynagrodzenia ofertowego brutto.
3. Jeżeli kary umowne z przyczyn wskazanych w ust. 1 przekroczą 30% całkowitego wynagrodzenia ofertowego brutto Zamawiający, po powiadomieniu Wykonawcy, może wedle swojego wyboru od umowy odstąpić w terminie 14 (czternastu) dni od dnia przekroczenia wskazanej wysokości przez kary umowne bądź żądać stosownego obniżenia wynagrodzenia. Odstąpienie dokonane z przyczyn wskazanych w zdaniu poprzednim stanowi odstąpienie z przyczyn zawinionych przez Wykonawcy.
4. Kary umowne naliczone do dnia odstąpienia z przyczyn wskazanych w ust. 1 będą należne Zamawiającemu niezależnie od kary umownej zastrzeżonej na okoliczność odstąpienia od Umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcy.
5. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie z tytułu roszczeń, strat i szkód poniesionych przez Zamawiającego lub przez osoby trzecie mające z tego tytułu roszczenia wobec Zamawiającego wynikłych z jakiegokolwiek nie wywiązania się Wykonawcy z jego zobowiązań.
6. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, naprawi na koszt własny każdą nieprawidłowość w realizacji przedmiotu umowy wynikającą z winy Wykonawcy.
7. Wykonawca będzie odpowiedzialny na zasadach ogólnych za jakiegokolwiek naruszenie swoich zobowiązań wynikających z umowy.
8. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności.
9. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, staje się wymagalne:
 - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu;
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.
10. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

Zmiana umowy

§ 12

1. Wszelkie zmiany Umowy mogą być dokonane wyłącznie w zgodzie z treścią art. 455 ustawy Pzp.
2. Każda zmiana Umowy musi być dokonana na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.

3. Możliwość zmian Umowy istnieje w razie:

- 1) nadzwyczajnej zmiany stosunków, określonej w art. 357¹ Kodeksu cywilnego,
 - 2) zaistnienia nieprzewidywalnych warunków fizycznych,
 - 3) zaistnienia siły wyższej,
 - 4) zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
 - 5) zaistnienia omyłek pisarskich lub rachunkowych,
 - 6) okoliczności leżących po stronie Zamawiającego,
 - 7) wystąpienia okoliczności, na które żadna ze Stron nie miała wpływu,
 - 8) wprowadzania uzasadnionych zmian o charakterze technicznym, technologicznym lub materiałowym w przedmiocie umowy, jeżeli będzie to wynikało z:
 - a) pojawienia się na rynku już po podpisaniu umowy nowych rozwiązań technicznych lub technologicznych, materiałowych pozwalających na zmniejszenie czasu realizacji zamówienia lub kosztów eksploatacji sprzętu lub uzyskanie korzystniejszych parametrów technicznych lub użytkowych, pod warunkiem jednak, że wprowadzenie zmian nie spowoduje wzrostu ceny,
 - b) zaistnienia zagrożenia niewykonania lub wadliwego wykonania przedmiotu umowy, gdyby zastosowano rozwiązania techniczne, technologiczne lub materiałowe wskazane w ofercie Wykonawcy Robót lub SWZ, w szczególności w przypadku gdyby to zagrażało bezpieczeństwu.
4. Nieprzewidywalne warunki fizyczne oznaczają jakiekolwiek działanie sił natury, które jest racjonalnie niemożliwe do przewidzenia przez doświadczonego wykonawcę do dnia złożenia Oferty lub takie, że od doświadczonego wykonawcy nie można było w sposób rozsądny oczekiwać zastosowania przeciw nim wystarczających środków ostrożności.
5. W okolicznościach określonych w ust. 3 powyżej, Zamawiający przewiduje, iż zmianie mogą ulec postanowienia Umowy dotyczące terminu wykonania zamówienia, wynagrodzenia oraz aspektów technicznych i technologicznych Inwestycji.
6. Zamawiający wskazuje, iż zakres dopuszczalnych zmian będzie odpowiadał zakresowi, w jakim warunki (okoliczności) określone w ust. 3 będą pozostawały w adekwatnym związku przyczynowo-skutkowym z realizacją Umowy.
7. W razie zmiany stawki podatku VAT mającej zastosowanie do Umowy, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie stosownie do zmiany tej stawki i odpowiednio do okresu, w którym zastosowanie ma zmieniona stawka. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, nie wcześniej jednak niż po wejściu w życie zmienionych przepisów.

Podwykonawcy

§ 13

1. Wykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającemu nie może powierzyć wykonania umowy podwykonawcom. Zmiana podwykonawcy wymaga również zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonywanie lub niewykonanie zobowiązań przez podwykonawcę, jak za własne działania lub zaniechania.
3. Wykonawca zobowiązuje się pełnić funkcje koordynacyjne w stosunku do zamówień realizowanych przez podwykonawców.
4. W przypadku powierzenia przez Wykonawcy realizacji zamówienia podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy, z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.

Klauzule waloryzacyjne**§ 14**

1. Strony postanawiają, że dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany wynagrodzenia w wypadku wystąpienia jakiejkolwiek ze zmian przepisów wskazanych w art. 436 pkt 4) lit. b) ustawy Pzp, tj. zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcy.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, nie wcześniej jednak niż po wejściu w życie zmienionych przepisów oraz otrzymaniu przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa w ust. 5.
3. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określoną w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. Za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w ust. 1 pkt 1), wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia pisemnego wniosku zawierającego:
 - 1) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2) wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy, w tym wykazanie związku pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2) na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo poniesie w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
 - 2) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3) wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w tym wykazanie związku pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 3) na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 3).
 - 3) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 4) wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy, w tym wykazanie związku pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 4) na kalkulację wynagrodzenia oraz oświadczenie Wykonawcy zawierające informację o uczestnictwie pracowników realizujących umowę w PPK, wraz ze wskazaniem wysokości wpłaty finansowanej przez

pracodawcę na rzecz tych pracowników w porównaniu do wysokości wpłaty wnoszonej przed zmianą przepisów prawa o PPK lub wykazanie ponoszenia dodatkowych obciążeń z tego tytułu mających wpływ na koszt wykonania zamówienia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 4), tj. wynikających z konieczności odprowadzenia wpłat do PPK finansowanej przez Wykonawcy jako podmiot zatrudniający w rozumieniu ustawy z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych na rzecz osób zatrudnionych na umowę o pracę, będących uczestnikami PPK, wynikających ze zmiany zasad przynależności do programu, zasad finansowania PPK przez podmiot zatrudniający lub wysokości wskaźnika procentowego wynagrodzenia na potrzeby ustalenia wysokości wpłaty finansowanej przez podmiot zatrudniający w stosunku do pracowników biorących udział w realizacji Umowy, przy założeniu braku zmiany wynagrodzenia netto tych osób.

5. Zamawiającemu przysługuje w terminie 7 dni od daty otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 4 żądanie udostępnienia do wglądu, księgowych dokumentów źródłowych, w zakresie niezbędnym do oceny zasadności wprowadzenia zmiany, pod rygorem odmowy wprowadzenia zmiany.
6. Zmiana umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1-4) obejmować będzie wyłącznie płatności za pracę, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.
7. Strony postanawiają, że kalkulacja nowej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa powyżej, będzie się opierała o stawki i ceny jednostkowe w wysokości nie wyższej niż stawki i ceny jednostkowe przyjęte przez Wykonawcy w ofercie z zastrzeżeniem zmian tych stawek i cen w związku ze zmianą obowiązujących przepisów prawa.
8. Strony dokonają zmiany wynagrodzenia zgodnie z art. 439 ust. 2 ustawy Pzp na następujących zasadach:
 - 1) wynagrodzenie będzie waloryzowane 1-krotnie o wartość wskaźnika cen towarów i usług, publikowanego przez Prezesa GUS. Zwaloryzowana stawka wynagrodzenia znajduje zastosowanie począwszy od miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym opublikowano stosowny komunikat Prezesa GUS. Wykonawca winien złożyć do Zamawiającego odpowiedni wniosek, przy czym wzrost wynagrodzenia na podstawie wskaźnika cen towarów i usług może obejmować tylko te koszty, które zostaną wykazane przez jako mające wpływ na koszt realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) nie jest dopuszczalne podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy o wskaźnik cen towarów i usług w zakresie kosztów objętych zmianami, o których mowa w ust. 1,
 - 3) Wykonawca nie jest uprawniony do zmiany wynagrodzenia, jeżeli wskaźnik cen towarów i usług, o którym mowa w pkt. 1) i 2) powyżej nie przekroczy 3%,
 - 4) wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie pkt. 1) i 2) powyżej nie może przekroczyć 5% całkowitego (łącznego za wszystkie etapy) wynagrodzenia brutto określonego w § 8 Umowy,
 - 5) przez zmianę kosztów Wykonawcy rozumie się zmianę, o której mowa w art. 439 ust. 4 ustawy Pzp,
 - 6) pierwsza waloryzacja następuje po upływie 6 miesięcy od dnia, w którym Umowa weszła w życie,
 - 7) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione na podstawie pkt. 1) i 2) powyżej zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę w zakresie odpowiadającym zmianom cen kosztów dotyczących zobowiązania

podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: przedmiotem umowy są usługi, okres obowiązywania umowy z podwykonawcą przekracza 6 miesięcy.

Odstąpienie od Umowy

§ 15

1. W przypadku, gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem danego etapu przedmiotu umowy tak dalece, iż nie jest prawdopodobne, żeby zdołał wykonać prace objęte niniejszą umową w terminach, o którym mowa w § 7 umowy, Zamawiający uprawniony jest bez wyznaczania terminu dodatkowego odstąpić od umowy w całości lub w części umowy zachowując uprawnienie do naliczania kar umownych i odszkodowania przewyższającego te kary.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno być złożone na piśmie pod rygorem nieważności w terminie 14 (czternastu) dni od zaistnienia danej okoliczności, o której mowa w ust. 1 powyżej.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.

Prawa autorskie

§ 16

1. Wraz z podpisaniem protokołu odbioru danego etapu prac na Zamawiającego przechodzą wszelkie majątkowe prawa autorskie do przekazywanych utworów powstałych w ramach przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do powyższych utworów na zasadzie wyłączności do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania i rozporządzania przedmiotem Umowy w dowolny sposób wraz z ich wszystkimi elementami, w całości lub w części, w nieograniczonej ilości, na co najmniej następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalania na dowolnych nośnikach, techniką drukarską, reprograficzną, cyfrową, zapisu magnetycznego oraz innymi znanymi w chwili przeniesienia praw technikami,
 - 2) zwielokrotniania techniką drukarską, reprograficzną, cyfrową, zapisu magnetycznego oraz innymi znanymi w chwili przeniesienia praw technikami,
 - 3) publiczne wykonanie,
 - 4) publiczne wystawienie,
 - 5) publiczne wyświetlenie,
 - 6) publiczne odtworzenie,
 - 7) wprowadzenie do obrotu w kraju i za granicą,
 - 8) wprowadzenie do pamięci komputera i Internetu/intranetu,
 - 9) publiczne udostępnienie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym (w tym w sieciach Internet, intranet, extranet),
 - 10) najem oryginału lub egzemplarzy,
 - 11) użyczenie oryginału lub egzemplarzy,
 - 12) nadanie drogą emisji radiowej lub telewizyjnej, przewodowej lub bezprzewodowej, w tym naziemnej lub satelitarnej,

- 13) reemisja,
 - 14) wykorzystywanie w całości lub we fragmentach do dokumentacji projektowej.
 - 15) wykorzystania utworów oraz ich fragmentów do wykonywania nowych projektów bez względu na ich charakter, formę i zastosowanie na polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych i w niniejszej Umowie.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych wymienione w niniejszym paragrafie obejmować będzie również wyrażenie przez Wykonawcy zgody i udzielenie Zamawiającemu wyłącznego prawa do wykonywania oraz zezwalania na wykonywanie przez osoby trzecie autorskich praw zależnych względem utworów (prawa zależne) oraz wyrażenie zgody na wykonywanie przez Zamawiającego i zezwalanie osobom trzecim na wykonywanie autorskich praw osobistych względem utworów.
 4. Zamawiający jest upoważniony do wykonywania w imieniu Wykonawcy przysługujących mu osobistych praw autorskich.
 5. Zamawiający nie jest zobowiązany do rozpowszechniania lub wykorzystania utworu.
 6. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworu jest nieodwołalne i niczym nieograniczone.
 7. Wykonawca oświadcza, że powstały w wyniku realizacji niniejszej Umowy utwór/utwory będzie wynikiem jego samodzielnej twórczej pracy, a prawo do jego wydania i rozpowszechniania nie będzie ograniczone jak również, iż osobiste i majątkowe prawa autorskie do utworów stanowiących przedmiot umowy nie są ograniczone jakimikolwiek prawami osób trzecich.
 8. Wykonawca oświadcza ponadto, że przedmiot umowy w okresie poprzedzającym jego przekazanie Zamawiającemu, nie będzie publicznie rozpowszechniony lub udostępniony za pośrednictwem jakichkolwiek środków przekazu lub rozpowszechniania.
 9. Uzyskane na podstawie powyższych ustępów prawa i umocowania, Zamawiający może przenosić na rzecz osób trzecich, w tym w niezależnych częściach.
 10. Wykonawca oświadcza, że w ramach wynagrodzenia wynikającego z umowy przenosi na Zamawiającego prawo własności nośników, na jakich utrwalono przekazane utwory.
 11. Wykonawca zobowiązuje się powstrzymać się od osobistego wykonywania uprawnień z tytułu osobistych praw autorskich do utworów w tym scenariuszy oraz niniejszym zrzeka się wobec Zamawiającego dochodzenia jakichkolwiek roszczeń majątkowych z tego tytułu

Klauzula RODO

§ 17

1. Strony oświadczają, że spełniają wymagania Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO) i ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (dalej Ustawa).
2. Strony zobowiązują się zapewnić aby ich pracownicy oraz inne osoby, o których mowa w ust. 6 poniżej, również zobowiązali się do przestrzegania przepisów RODO oraz Ustawy.
3. Strony potwierdzają, że niniejsza Umowa nie pociąga za sobą przetwarzania danych osobowych, poza danymi osobowymi osób reprezentujących Strony i ich pracowników. W przypadku, gdy w trakcie wykonywania niniejszej Umowy wymagane jest powierzenie przetwarzania danych osobowych, Strony podpiszą aneks do Umowy lub nową umowę regulującą takie przetwarzanie.
4. Niezależnie od powyższego, zgodnie z RODO, Strony informują się wzajemnie o przetwarzaniu danych osobowych osób reprezentujących Strony niniejszej Umowy, jak również każdego pracownika, który może być zaangażowany w wykonanie niniejszej Umowy, w celu realizacji zobowiązań zawartych w niniejszym dokumencie. Obie Strony poinformują osoby je reprezentujące

i pracowników o przetwarzaniu ich danych osobowych przez drugą Stronę w tym celu, aby każda ze Stron spełniała wymogi informacyjne w ramach obowiązujących przepisów dotyczących ochrony danych osobowych.

5. Każda ze Stron jest administratorem danych osobowych drugiej Strony przekazanych w związku z realizacją Umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO oraz na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez każdą ze Stron – art. 6 ust. 1 lit. f RODO.
6. Dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom, z pomocą których Strona realizuje postanowienia Umowy, w tym podmiotom utrzymującym infrastrukturę IT, podmiotom świadczącym usługi doradcze, prawnicze. Podanie danych jest dobrowolne, stanowi wymóg zawarcia i realizacji Umowy. Dane osobowe mogą zostać udostępnione podmiotom i organom upoważnionym do przetwarzania tych danych na podstawie przepisów prawa.
7. Możliwe jest zgłoszenie sprzeciwu wobec przetwarzania danych, żądania do nich dostępu, sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz przeniesienia.
8. Dane przechowywane są przez czas trwania niniejszej Umowy, a po jej zakończeniu przez okres wynikający z przepisów o archiwizacji i przedawnieniu roszczeń.
9. Podmiotowi danych osobowych przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. W przypadku wątpliwości dotyczących przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego należy się kontaktować z nim pod adresem: m.bawolska@zuokrudno.pl. W przypadku wątpliwości dotyczących przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę należy kontaktować się z nim pod adresem m.bawolska@zuokrudno.pl.

Postanowienia końcowe

§ 18

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez Strony.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w tajemnicy wszystkich dostępnych informacji w trakcie realizacji niniejszej umowy oraz do nieudostępniania tych informacji osobom trzecim.
3. W sprawach nie uregulowanych umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa, oraz zapisy opisu przedmiotu zamówienia stanowiące **załącznik nr 1** do niniejszej umowy oraz ofertę Wykonawcy z dnia [-] stanowiącą **załącznik nr 2** do niniejszej umowy i jej integralne części.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Sprawy sporne rozpatrywane będą przez właściwy rzeczowo sąd powszechny dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowa ulega rozwiązaniu przed datą wskazaną w niniejszej umowie z dniem zakończenia wszystkich czynności objętych niniejszą umową. W takim przypadku Wykonawca nie jest uprawniony do żądania zapłaty wynagrodzenia/ odszkodowania za okres po rozwiązaniu umowy.
7. Umowę wraz z załącznikiem sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Jako uprawnieni do reprezentowania Stron przy zawarciu Umowy podpis składają:

Za Wykonawcę

[czytelny podpis, miejsce, data]

Za Zamawiającego

[czytelny podpis/miejsce/data]