

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest:

a) stała, we wskazanych przypadkach całodobowa, bezpośrednia ochrona fizyczna mienia Zamawiającego, w tym obiektów, instalacji, nieruchomości i ruchomości z wyposażeniem, surowcami i materiałami celem zabezpieczenia przed wszelkimi zagrożeniami, w szczególności ochrona: przed włamaniem, kradzieżą, pożarem, dewastacją, czy powstaniem jakiegokolwiek szkody w osobach lub mieniu. Mienie Zamawiającego które należy objąć ochroną znajduje się w:

- Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Rudno Sp. z o.o. Rudno 17, 14-100 Ostróda
- Stacja Przeładunkowa ul. Komunalna 1, 14-200 Ława
- Stacja Przeładunkowa Lipowiec 53d, 13- 306 Kurzętnik
- Stacja Przeładunkowa Półwieś 26a, 14-230 Zalewo

b) ochronie podlegają nieruchomości gruntowe oraz budynkowe, w szczególności: hale, magazyny, zaplecze socjalne, biurowiec, baza transportowa, parking, infrastruktura techniczna, kwatery składowiska, boksy magazynowe, budynki wagowe, kontenery socjalno-biurowe, surowce wtórne oraz kontenery — wszystko wraz z wyposażeniem, urządzeniami, pojazdami, sprzętem i innymi ruchomościami stanowiącymi własność lub będących w zarządzie Zamawiającego oraz przyległa do obiektów strefa (dalej: Obiekty),

c) ochrona przed zniszczeniem, uszkodzeniem Obiektów mogącym stanowić zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi oraz środowiska,

d) zabezpieczenie przed wtargnięciem na teren chroniony osób nieupoważnionych,

e) zabezpieczenie przed wjazdem na chronione Obiekty nieupoważnionych pojazdów, osób i zwierząt,

f) w przypadku zagrożenia dla mienia Zamawiającego, a w szczególności w przypadku wtargnięcia na teren chronionych obiektów nieupoważnionych osób lub zwierząt, natychmiastowa interwencja zmotoryzowanego patrolu w celu wyeliminowania zagrożenia,

g) stała i bezpośrednia kontrola oraz nadzór swoich pracowników ochrony pełniących obowiązki w ramach niniejszej umowy przez pracownika Wykonawcy posiadającego uprawnienia kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej, tj. posiadającego aktualny wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej prowadzonej przez Komendanta Głównego Policji. Każda taka kontrola powinna być udokumentowana za każdym razem wpisem w księdze przebiegu służby

h) w uzasadnionych przypadkach zatrzymanie sprawcy włamania, kradzieży lub innego przestępstwa dokonanego na szkodę Zamawiającego i niezwłoczne przekazanie Policji i innym właściwym służbom,

i) w sytuacjach losowego zagrożenia pożarem, zalaniem wodą lub innego zdarzenia obowiązkiem pracowników ochrony będzie niezwłoczna interwencja zmierzająca do zapobieżenia szkodzie lub jej ograniczenia, zapobiegania przestępstwom i wykroczeniom przeciw mieniu Zamawiającego, przeciwdziałania powstania szkód w Obiekcie i mienia Zamawiającego.

j) obsługa centrali instalacji systemu sygnalizacji przeciwpożarowej na terenie Zakładu w Rudnie - szkolenie w tym zakresie zapewnia Zamawiający.

k) Wykonawca wyposaży pracowników ochrony zakładu w Rudnie w ręczny wykrywacz metali żelaznych oraz metali kolorowych (aluminium, miedź, mosiądz itp)

l) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania na zgłoszenie Zamawiającego i w terminie z nim ustalonym szczegółowej kontroli osób opuszczających Zakład przez patrol interwencyjny złożony z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony nie rzadziej niż raz w miesiącu

m) Zamawiający wymaga zamontowania w Zakładzie w m. Rudno 17 oraz na każdej ze Stacji Przetadunkowych systemu kontroli pracowników ochrony (czytników), które będą potwierdzały obchody pracowników w następujących miejscach(szczegółowe rozmieszczenie po uzgodnieniu z Zamawiającym) :

1. Zakład w Rudnie:

- hala sortowni min. 3 czytniki – w dni pracujące w godz. 22-6 częstotliwość nie rzadziej niż co 60 minut, w dni wolne od pracy częstotliwość obchodów nie rzadziej niż co 60 minut;

- plac biologii min. 2 czytniki – częstotliwość obchodów codziennie min. 4 razy na dobę (2 razy w dzień, 2 razy w godzinach nocnych);

- budynek warsztatowy - 1 czytnik – częstotliwość obchodów codziennie min. 4 razy na dobę (2 razy w dzień, 2 razy w godzinach nocnych);

- kwatera nr II – min. 2 czytniki – częstotliwość obchodów codziennie min. 4 razy na dobę (2 razy w dzień, 2 razy w godzinach nocnych);

- kwatera nr III. – min. 2 czytniki - częstotliwość obchodów codziennie min. 4 razy na dobę (2 razy w dzień, 2 razy w godzinach nocnych);

- zbiorniki na odcieki – 1 czytnik przy każdym zbiorniku (łącznie 3 czytniki) - częstotliwość obchodów codziennie min. 4 razy na dobę (2 razy w dzień, 2 razy w godzinach nocnych);

Rozmieszczenie czytników po ustaleniu z Zamawiającym.

2. Każda Stacja Przetadunkowa:

- minimum 4 czytniki na każdym obiekcie (szczegółowe rozmieszczenie po uzgodnieniu z Zamawiającym) – częstotliwość obchodów w dni pracujące w godzinach 15-7 co 1 godzinę, w dni wolne od pracy częstotliwość obchodów co 1 godzinę przez całą dobę;

Potwierdzenie wykonanych obchodów (rejstry z czytników z każdego obiektu) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu niezwłocznie po zakończeniu każdego miesiąca lub na każde wezwanie Zamawiającego.

Szczegółowe warunki dotyczące wykonania przedmiotu zamówienia opisane są w projekcie umowy stanowiącej Załącznik Nr 9 do niniejszego SIWZ.

Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej i zapoznał się z lokalizacją Obiektów, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym (zgłoszenia na wizję lokalną obiektów Zamawiającego należy wysłać na adres : zamowienia@zuokrudno.pl), a także uzyskać, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie powszechnie dostępne, dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

Zamawiający wymaga od Wykonawcy posiadania własnej grupy interwencyjnej lub grupy zabezpieczonej przez Podwykonawcę, która udzieli wsparcia pracownikom ochrony w ciągu 30 minut od chwili zgłoszenia takiego zapotrzebowania.

Zamawiający wymaga od Wykonawcy prowadzenia biura stacjonarnego w odległości nie większej niż 100 km od siedziby Zamawiającego, w którym rezydować będzie na stałe osoba upoważniona do działania w imieniu Wykonawcy.

Zamawiający wymaga od Wykonawcy wyposażenia pracowników na każdym Obiekcie w co najmniej jeden telefon komórkowy i podania numerów tych telefonów Zamawiającemu w dniu przekazania Obiektów oraz niezwłocznego informowania Zamawiającego na piśmie, o każdej zmianie numeru telefonu na co najmniej 2 (dwa) dni przed zmianą

Zamawiający wymaga od Wykonawcy umieszczenia na każdym Obiekcie (po wskazaniu miejsca montażu przez Zamawiającego) tabliczki informującej o podmiocie wykonującym ochronę (dane rejestrowe przedsiębiorcy wraz z telefonem kontaktowym czynnym całą dobę).

3. Miejsce i czas wykonania zamówienia (od **28.04.2025 godzina 7.00** do **27.04.2027 godzina 7.00**) :

A. Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych RUDNO Sp. z o.o., Rudno 17 gmina Ostróda :

codziennie - całodobowo ochrona wykonywana przez dwóch pracowników ochrony jednocześnie - pracownicy ochrony pełniący służbę muszą być przeszkoleni w zakresie podstawowych zadań i uprawnień pracownika ochrony

B. Stacja Przeladunkowa w miejscowości Lipowiec 53d, gmina Kurzętnik :

a) w dni robocze:

- Poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek 15:00-7:00 - ochrona wykonywana przez jednego pracownika ochrony przeszkolonego w zakresie podstawowych zadań i uprawnień pracownika ochrony

- Środa 17:00-7:00 - ochrona wykonywana przez jednego pracownika ochrony przeszkolonego w zakresie podstawowych zadań i uprawnień pracownika ochrony. **Wyjątkiem jest dzień 31.12.2025 (środa) – tego dnia obiekt należy objąć ochroną od godziny 15:00.**

b) w soboty, niedziele, święta:

- całodobowo ochrona wykonywana przez jednego pracownika ochrony przeszkolonego w zakresie podstawowych zadań i uprawnień pracownika ochrony

C. Stacja Przeladunkowa w miejscowości Półwieś 26a gmina Zalewo:

a) w dni robocze:

- Poniedziałek, wtorek, środa, czwartek, piątek 15:00-7:00 - ochrona wykonywana przez jednego pracownika ochrony przeszkolonego w zakresie podstawowych zadań i uprawnień pracownika ochrony

b) w soboty, niedziele, święta:

- całodobowo ochrona wykonywana przez jednego pracownika ochrony przeszkolonego w zakresie podstawowych zadań i uprawnień pracownika ochrony

D. Stacja Przeladunkowa w miejscowości Łława ul. Komunalna 1, gmina miejska Łława:

a) w dni robocze:

- Poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek 15:00-7:00 - ochrona wykonywana przez jednego pracownika ochrony przeszkolonego w zakresie podstawowych zadań i uprawnień pracownika ochrony
- Środa 17:00-7:00 - ochrona wykonywana przez jednego pracownika ochrony przeszkolonego w zakresie podstawowych zadań i uprawnień pracownika ochrony. **Wyjątkiem jest dzień 31.12.2025 (środa) – tego dnia obiekt należy objąć ochroną od godziny 15:00.**

b) w soboty, niedziele, święta:

- całodobowo ochrona wykonywana przez jednego pracownika ochrony przeszkolonego w zakresie podstawowych zadań i uprawnień pracownika ochrony